

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Stosownie do przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) , rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 z późniejszymi zmianami /.

### Wójt Gminy Siedlce

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych, stanowiących własność Gminy Siedlce.

I.Przedmiotem przetargu są nieruchomości rolne podane w wykazie wywieszonym w dniu 18 marca 2014r w siedzibie Urzędu Gminy Siedlce położone w następującej miejscowości:

#### Golice

- działka nr 294 o powierzchni 6312 m<sup>2</sup> - wywoławcza wysokość czynszu 0,95 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 384 o powierzchni 1790 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,21 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 482 o powierzchni 1373 m<sup>2</sup>- wywoławcza wysokość czynszu 0,25 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 36 o powierzchni 7267 m<sup>2</sup>- wywoławcza wysokość czynszu 0,93 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 364 o powierzchni 4761 m<sup>2</sup> - wywoławcza wysokość czynszu 0,71 dt/pszenicy rocznie

#### Okres dzierżawy wynosi 5 lat

II. Przedmiotem przetargu są nieruchomości rolne podane w wykazie wywieszonym w dniu 20 listopada 2013r. w siedzibie Urzędu Gminy Siedlce położone w następujących miejscowościach:

#### Pruszynek

- działka nr 172/2 o powierzchni 1150 m<sup>2</sup>- wywoławcza wysokość czynszu 0,35 dt/pszenicy rocznie

#### Stok Lacki-Folwark

- działka nr 353 o powierzchni 794 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,12 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 1163 o powierzchni 2746 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,74 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 1164 o powierzchni 2951 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,79 dt/pszenicy rocznie

#### Strzała

- działka nr 514/2 o powierzchni 618 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,07 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 798 o powierzchni 901 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,13 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 839 o powierzchni 1886 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,21 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 987 o powierzchni 3513 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,39 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 1017/1 o powierzchni 776 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,09 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 1019/1 o powierzchni 2316 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,25 dt/pszenicy rocznie

#### Ujrzanów

- działka nr 519 o powierzchni 3500m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,20 dt/pszenicy rocznie

#### Golice

- działka nr 59/1 o powierzchni 8978 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 1,35 dt/pszenicy rocznie
- działka nr 65 o powierzchni 9482 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 1,40 dt/pszenicy rocznie

- działka nr 75 o powierzchni 5379 m<sup>2</sup>- wywoławcza wysokość czynszu 0,81 dt/pszenicy rocznie

### **Okres dzierżawy wynosi 3 lat**

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi .

**Przetarg ustny na dzierżawę w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 26 września 2014r. o godzinie 12<sup>30</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Siedlce i zostanie przeprowadzony przez komisję powołaną Zarządzeniem Wójta Gminy Siedlce.**

Wadium w wysokości 10% równowartości kwoty wywoławczej czynszu, należy wpłacić do 23 września 2014 r. na konto Urzędu Gminy Siedlce Nr 39 1060 0076 0000 3310 0019 3435 Bank BPH.S.A Średnia cena skupu pszenicy w I półroczu 2014 r. wyniosła 76,13 zł.

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed terminem rozstrzygnięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego , natomiast pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w terminie 3 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

Wycofanie się uczestnika który przetarg wygrał od podpisania umowy dzierżawy powoduje utratę wadium.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyższej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo do odstąpienia przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez m.in. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, na stronie internetowej [www.gminasiedlce.pl](http://www.gminasiedlce.pl) tablica ogłoszeń oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Siedlce.

Informację dotyczące dzierżawionych nieruchomości można uzyskać telefonicznie pod nr 25 63 277 31 w.41 lub bezpośrednio w Urzędzie Gminy Siedlce pokój nr 1.

Siedlce, dnia 22 sierpnia 2014r.

Sporządziła  
T.Szkopek  
Tel.25 632 77 31 w.41